



инфраструктура

«РИК Плюс»: инвестиции в социальное развитие

Якутия сегодня – это огромная строительная площадка, где в первую очередь, обращают внимание на самые актуальные проблемы. Вопросами первой необходимости, а именно переселением из ветхого жилья, строительством новых образовательных и дошкольных учреждений, больниц, объектов инфраструктуры и жилищно-коммунального хозяйства и энергетики, а также реализацией онкологического центра, занимается АО «РИК Плюс». О том, на какой стадии сегодня находятся проекты, нацеленные на социально-экономическое развитие Якутии и все, что нужно знать о них – в материале газеты «Ил Тумэн».

Сделать жизнь лучше

Газификация населенных пунктов и обеспечение надежности объектов газового хозяйства Якутии является одной из приоритетных задач правительства республики. Основная цель государственной программы – повышение качества жизни населения.

Всего за счет средств АО «РИК Плюс» на финансирование строительства объектов газового хозяйства предусмотрено 4 000,0 млн.руб. На сегодня на строительство направлено 2 605 млн.руб. в том числе в 2016 году – 483,5 млн.руб. Ведется строительство 39 объектов газификации.

Работы на средства АО «РИК Плюс» проводятся в Верхневилуйском, Намском, Чурапчинском, Горном, Мегино-Кангаласском, Хангаласском улусах, в городе Якутске. На текущий момент завершено строительство межпоселкового газопровода Хомустах-Балаганнаах Верхневилуйского улуса, газопровода к новому зданию Тубдиспансера в г. Якутске, объект технологической связи магистрального подводного перехода через р. Лена, участки внутрипоселковых сетей г. Покровск, с.Улах Ан Хангаласского района. На стадии завершения работы на газопроводах Майя-Табага-Чурапча; Кюерелях-Асыма Горного улуса; II нитка до с. Намцы, Табага-Суола (Морук), на газопроводах-отводах к селам Беке, Бэдимэ. Завершена реконструкция I нитки магистрального подводного перехода через р. Лена.

Также возводились участки внутрипоселковых газовых сетей таких населенных пунктов, как с. Чурапча Чурапчинского улуса, селах Тюнгилю, Тумул, Бэкэ, Суола (Морук) Мегино-Кангаласского улуса, с. Балаганнах Верхневилуйского улуса, селах-Техтюр, Октемцы Хангаласского улуса.

В рамках программы были разработаны проекты объектов магистрального газопровода «Кысыл-Сыр-км 84», газопровода-отвода к с. Кобяй Кобяйского улуса (II нитка), межпоселковых газовых сетей Тюнгилю-Тарат



Мегино-Кангаласского улуса; газоснабжения с. Толон Чурапчинского улуса, внутрипоселковых газовых сетей с.Туора-Кюель и с. Дябыла Чурапчинского улуса, селах Октемцы, Техтюр, п. Мохсоголлох Хангаласского улуса.г. Ленска.

Активная реализация программы по газификации населенных пунктов республики продолжается.

2,2 миллиарда для онкоцентра – необходимость

Якутия относится к регионам с повышенной заболеваемостью населения онкологическими заболеваниями. Доля злокачественных новообразований, зарегистрированных на 1-2 стадиях, составляет в Якутии 36,8%, тогда как в России средний показатель – 52%. Строительство нового онкологического центра – необходимая мера для повышения уровня здравоохранения в республике. Планируется, что первый пусковой комплекс онкоцентра будет строиться с участием средств «РИК Плюс», компанией, вкладывающей инвестиции в самые важные социальные объекты Якутии.

В настоящее время идут работы по разработке проектно-сметной документации онкологического центра с поликлиникой на 210 посещений в смену, стационаром на 180 коек и хозблоком. На текущий момент проектная документация на стадии «Проект» завершена и сдана на экспертизу «Главгосэкспертиза России». Проект разрабатывается АО «Гипроздрав – научно-проектный центр по объектам здравоохранения и отдыха» – компании с достаточным опытом работы с объектами здравоохранения.

Реализация строительства всего комплекса объектов планируется тремя основными пусковыми комплексами, объединенных единым технологическим и архитектурным решением, но расположенных на различных земельных участках.

Первый пусковой комплекс подразумевает строительство онкологического центра с поликлиникой на 210 посещений, стационаром на 180 коек с радиологическим отделением и хозблоком. Он разделен на две очереди – реконструкцию радиологического отделения на 30

коек и строительство онкологического центра с поликлиникой на 210 посещений в смену, стационаром на 180 коек и хозблоком.

Необходимо уточнить, что за счет средств АО «РИК Плюс» будут финансироваться проектные и строительные работы второй очереди первого пускового комплекса. На эти цели предусмотрены 2249,7 млн.руб. Кроме того, на финансирование первого пускового комплекса планируются привлечь средства из федерального бюджета.

Онкологический центр рассчитан на 210 посещений в смену, будет иметь радиологическое отделение на 30 мест и стационар на 180 коек. Новейшее оборудование позволит осуществлять диагностику на ранних стадиях, снизит смертность и увеличит продолжительность жизни онкобольных.

Первый пусковой комплекс объекта планируется завершить в 2018 году. Здание диспансера с поликлиникой будет расположен на Петра Алексеева, 89.

По состоянию на начало 2016 года на учете в Якутском республиканском онкологическом диспансере состоит 11 тысяч человек. В 2015 году от злокачественных новообразований умерло 1226 человек.

Реанимировать якутское судостроение

Возрождение в республике такого направления, как судостроение – это важный этап для всей страны. Многотонные танкеры, баржи и другие суда в настоящее время активно реконструируются и готовятся вновь выйти в плавание.

Всего обществом «РИК Плюс» на судостроение предусмотрено 550 миллионов рублей. На период 2015-2017 гг. в программе предусмотрено финансирование модернизации и строительства 8 судов.

Отметим, что модернизация судов производится в связи с вступлением в силу требований Технического регламента о безопасности объектов внутреннего водного транспорта. Суда будут оснащены вторыми дном и бортом, электро- и радионавигационными оборудованьями в соответствии с требованиями Технического регламента для наливных судов.

Всего на 2016 год «РИК Плюс» планирует провести фи-

нансирование программы на 334 000,00 тыс. рублей, на 2017 год – 185 202,80 тыс. рублей и, наконец, на 2018 год – 30 797,20 тыс. рублей.

Так, на текущий момент заключены два договора инвестирования. Первый договор заключен на модернизацию и строительство следующих 4-х судов, таких как: Исидор Барахов (танкер); Ленанефть 5 (танкер); ОС-2000 (очистная станция); ТО-1549 (танкер). Работы осуществляются на Жатайской базе технической эксплуатации флота ОАО «ЛОРП».

Второй договор на строительство двух нефтеналивных барж ROB07, которые строятся в г. Рыбинск Ярославской области, исполнителем является ООО «Верфь братьев Нобель», заказчиком ОАО «ЛОРП».

Координатором реализации проекта является Министерство транспорта и дорожного хозяйства Республики Саха (Якутия), заказчиком-исполнителем – ОАО «ЛОРП».

Новые школы

Часть средств, вырученных от продажи акций компании АЛРОСА, направлены на финансирование строительства школ в Якутии. Компания «РИК Плюс» выступает инвестором в объекты социальной инфраструктуры региона совместно с участием государственного бюджета. Объекты образования являются для компании одним из приоритетных направлений инвестиций.

На финансирование образовательных объектов в республике предусмотрено свыше 2,6 миллиардов рублей. В 2014 году было освоено 1,8 миллиардов, в 2015 – 716 миллионов. До конца этого года планируется использовать 366 миллионов. Всего в рамках программы будет построено 22 объекта образования в 19 населенных пунктах республики, из них на текущий момент завершены и введены в эксплуатацию 12 объектов. В 2016 году планируется завершение 4 объектов: школа на 275 учащихся в п.Черский Нижнеколымского района; школа на 275 учащихся в мкрн. Солнечный г.Алдан Алданского района; школа на 220 учащихся в с.Кептени Усть-Алданского улуса; учебно-лабораторный корпус ПТИ (ф) ЯГУ в квартале 10 г.Мирный.

Строительство не ограничивается лишь среднеобразовательными школами: во внимание берутся и детские сады. Так, в селе Батамай Кобяйского улуса была построена школа-сад на 55 мест, а в селе Юкагир в Усть-Янском районе школа-сад на 35 мест. Не забудем также новый учебно-лабораторный корпус Политехнического института филиала СВФУ в г. Мирный. Объект практически готов к вводу, объект рассчитанна обучение 1000 студентов очной формы обучения.

География строительства самая обширная: это Амгинский улус, Кобяйский, Усть-Алданский, Вилюйский и другие райо-

ны республики. Благодаря «РИК Плюс» в новые школы пошли учиться в общей сложности около полутора тысяч счастливых школьников.

Новоселье тысяч семей вместе с «РИК Плюс»

Средства, вырученные от продажи 7% акций «АЛРОСА» компания «РИК Плюс» распределяет на переселение граждан из ветхого и аварийного жилья, развитие газовой инфраструктуры и строительство социальных объектов. Программа переселения из аварийного жилья – одна из главных направлений деятельности компании.

Программа переселения граждан из аварийного жилищного фонда затрагивает 42 муниципальных образования в 27 улусах и городских округах Республики Саха (Якутия).

Программа действует с 2013 по 2017 годы, согласно которой запланировано переселение 29 888 человек из 11 700 жилых помещений признанных аварийными, а это 490 тысяч кв. м.

На финансирование мероприятий переселения граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств АО «РИК Плюс» предусмотрено 5,9 млрд. рублей. Средства перечисляются на исполнение обязательств по обеспечению софинансирования мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда согласно Федеральному закону от 21.07.2007 года №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

В настоящее время на переселение граждан из аварийного жилищного фонда с 2013 года Компанией профинансировано 5,67 млрд.рублей, оставшиеся средства в сумме 317,69 млн.руб. будут перечислены до конца текущего года на реализацию мероприятий этапа 2016 года программы. Целевые средства на основании трехсторонних соглашений доводятся до муниципальных образований по заключенным муниципальным контрактам, то есть средства перечисляются в бюджеты муниципальных образований для оплаты муниципальных контрактов по строительству жилых домов, в которые переселяются граждане из аварийного фонда.

С 2013 года с участием средств «РИК Плюс» общее число расселенных граждан составило 13 311 чел. из 4976 ед. квартир общей площадью 204,05 тыс. м2.

Контроль за исполнением программы по переселению граждан из аварийных домов осуществляет Минстрой республики. Муниципальные образования о ходе строительства и об освоении средств отчитываются ежемесячно. Управление государственного строительного и жилищного надзора проводит инспекционные проверки каждого подведомственного объекта.

Платон СЕРГЕЕВ